

---

## ΣΚΟΠΟΣ

---

Αυτό το έγγραφο παρέχει στον πελάτη βασικές πληροφορίες σχετικά με τα CFD σε Μετοχές, ως χρηματοπιστωτικό μέσο. Δεν είναι διαφημιστικό υλικό. Οι πληροφορίες απαιτούνται από το νόμο για να βοηθήσουν τους πελάτες να κατανοήσουν τη φύση, τους κινδύνους, το κόστος, τα πιθανά κέρδη και τις απώλειες αυτού του προϊόντος και να βοηθήσουν τους πελάτες να το συγκρίνουν με άλλα προϊόντα.

---

## ΠΡΟΪΟΝ

---

**Όνομα:** Windsor Brokers Ltd. ("Windsor Brokers", "Company")

**Ιστοσελίδα:** [www.windsorbrokers.eu](http://www.windsorbrokers.eu)

**Αριθμός τηλεφώνου για επιπλέον πληροφορίες:** +357 25 500505

**Εποπτική Αρχή:** Επιτροπή Κεφαλαιαγοράς Κύπρου ("CySEC") με άδεια αριθ. 030/04

**Ημερομηνία παραγωγής KID:** Δεκέμβριος 2018 **Σελευταία ενημέρωση:** Αύγουστος 2020



**Πρόκειται να αγοράσετε ένα προϊόν που δεν είναι απλό και μπορεί να είναι δυσνόητο.**

---

## ΤΙ ΕΙΝΑΙ ΑΥΤΟ ΤΟ ΠΡΟΪΟΝ:

---

### ΤΥΠΟΣ

Μια σύμβαση επί διαφορών ("CFD") είναι μια σύμβαση μόχλευσης που επιτρέπει στον (στους) πελάτη (πελάτες) να υποθέσουν τη διαφορά τιμής του υποκείμενου περιουσιακού στοιχείου / χρηματοοικονομικού μέσου. Οι πελάτες έχουν τη δυνατότητα να αγοράζουν (ή να προχωρούν σε θετική θέση (Long)) τη σύμβαση CFD για να επωφεληθούν από την αύξηση των τιμών στο υποκείμενο περιουσιακό στοιχείο / χρηματοοικονομικό μέσο ή να πωλήσουν (ή να προχωρήσουν σε αρνητική θέση (short)) τη σύμβαση CFD για να επωφεληθούν από την πτώση των τιμών. Η τιμή του CFD προέρχεται από την τιμή της υποκείμενης τιμής αγοράς του περιουσιακού στοιχείου / χρηματοοικονομικού μέσου, η οποία μπορεί να είναι είτε η τρέχουσα άμεσης παράδοσης (spot) τιμή είτε μια μελλοντική (future) τιμή. Για παράδειγμα, εάν οι πελάτες φέρουν θετική θέση και η τιμή του υποκείμενου περιουσιακού στοιχείου / χρηματοοικονομικού μέσου αυξάνεται, η αξία του CFD θα αυξηθεί και ως εκ τούτου οι πελάτες θα μπορούσαν να κλείσουν τη θέση κερδίζοντας ευεργετικό αποτέλεσμα, η διαφορά μεταξύ της τιμής 'κλεισίματος' και 'ανοίγματος' της CFD είναι θετική. Αντίθετα, εάν οι πελάτες φέρουν θετική θέση και η τιμή του υποκείμενου περιουσιακού στοιχείου / χρηματοοικονομικού μέσου πέσει, η αξία της CFD θα μειωθεί και ως εκ τούτου οι πελάτες θα μπορούσαν να κλείσουν τη θέση έχοντας αρνητικό αποτέλεσμα, η διαφορά μεταξύ της τιμής "κλεισίματος" και "ανοίγματος" της CFD είναι αρνητική. Η μόχλευση που ενσωματώνεται στις CFD έχει ως αποτέλεσμα την ενίσχυση τόσο των κερδών όσο και των ζημιών.

### ΣΤΟΧΟΣ

Ο στόχος της συναλλαγής με την CFD είναι να επιτρέπει στους πελάτες να πραγματοποιούν συναλλαγές με μόχλευση στην κίνηση της αξίας του υποκείμενου περιουσιακού στοιχείου / χρηματοοικονομικού μέσου (είτε προς τα πάνω είτε προς τα κάτω), χωρίς "αγορά" ή "πώληση" του υποκείμενου περιουσιακού στοιχείου / χρηματοοικονομικού μέσου. Το άνοιγμα είναι μοχλευμένο αφού η CFD απαιτεί μόνο ένα μέρος της ονομαστικής αξίας της σύμβασης να χρησιμοποιηθεί ως αρχικό περιθώριο, το οποίο είναι ένα από τα βασικά χαρακτηριστικά της συναλλαγής με CFD. Οι CFD που βασίζονται σε τιμές "τοίς μετρητοίς" δεν έχουν προκαθορισμένη ημερομηνία λήξης και επομένως είναι αορίστου χρόνου. Αντίθετα, οι CFD που βασίζονται σε «μελλοντικές» τιμές έχουν μια προκαθορισμένη ημερομηνία λήξης, ωστόσο οι ανοικτές θέσεις «μεταφέρονται» στον επόμενο διαπραγματεύσιμο μήνα. Κατά συνέπεια, δεν υπάρχει προκαθορισμένη περίοδος κράτησης για κανένα από τα δύο είδη CFD και είναι στη διακριτική ευχέρεια των πελατών να καθορίσουν την περίοδο κράτησης, με βάση τη στρατηγική και τους στόχους τους. Σε περιπτώσεις όπου η μεταβολή των τιμών της CFD είναι προς την αντίθετη κατεύθυνση από το αναμενόμενο και τα ίδια κεφάλαια των λογαριασμών πελατών μειώνονται, δηλαδή η απώλεια υπερβαίνει τις αρχικές απαιτήσεις του περιθωρίου, η μη κατάθεση πρόσθετων κεφαλαίων, προκειμένου να καλυφθεί η απαίτηση του περιθωρίου, μπορεί να έχει ως αποτέλεσμα τη διακοπή των λογαριασμών πελατών. Σε περίπτωση που η CFD βασίζεται στην "μελλοντική" τιμή του υπογεγραμμένου περιουσιακού στοιχείου / χρηματοοικονομικών μέσων, που υπόκειται σε "ανατροπή", σε περίπτωση που οι πελάτες δεν διατηρήσουν επαρκή κεφάλαια για την απαίτηση του περιθωρίου, η CFD θα σταματήσει αυτόματα κατά την ημερομηνία λήξης. Η Εταιρεία διατηρεί τη δυνατότητα να λύσει μονομερώς οποιαδήποτε

## ΥΠΟΨΗΦΙΟΣ

σύμβαση CFD όταν /όπου κρίνει ότι έχουν παραβιαστεί οι όροι της συμφωνίας μεταξύ της Εταιρείας και του πελάτη.

Οι CFD προορίζονται για πελάτες που έχουν γνώση ή έχουν εμπειρία στις συναλλαγές με μοχλευμένα χρηματοοικονομικά μέσα. Οι πελάτες πρέπει να καταλάβουν πώς προκύπτουν οι τιμές των CFD, τις βασικές έννοιες του περιθωρίου, των συναλλαγών με μόχλευση, του κόστους και του γεγονότος ότι οι απώλειες ενδέχεται να υπερβαίνουν το αρχικό ποσό που επενδύεται, το προφίλ κινδύνου / ανταμοιβής των χρηματοοικονομικών μέσων σε σύγκριση με τις παραδοσιακές συναλλαγές χωρίς μόχλευση και να έχουν τη δυνατότητα να υποστούν τις ζημιές που υπερβαίνουν το αρχικό ποσό που επενδύθηκε.

## ΠΟΙΟΙ ΕΙΝΑΙ ΟΙ ΚΙΝΔΤΝΟΙ ΚΑΙ ΤΙ ΜΠΟΡΩ ΝΑ ΛΑΒΩ ΩΣ ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ;



Ο δείκτης κινδύνου υποθέτει ότι ενδέχεται να μην μπορείτε να αγοράσετε ή να πωλήσετε την σύμβαση CFD σας στην τιμή που επιθυμείτε λόγω μεταβλητότητας της αγοράς ή ίσως χρειαστεί να αγοράσετε ή να πωλήσετε την σύμβαση CFD σας σε μια τιμή που επηρεάζει σημαντικά το ποσό που θα λάβετε πίσω.

Ο παραπάνω δείκτης κινδύνου αναφέρεται στο επίπεδο που έχει διατεθεί για συναλλαγές με CFD, σε σύγκριση με τις συναλλαγές με χρηματοοικονομικά μέσα που δεν έχουν μοχλευθεί. Οι CFD ταξινομούνται όπως τα χρηματοοικονομικά μέσα με τους υψηλότερους κινδύνους, 7 από τα 7. Αυτό δείχνει τις πιθανές απώλειες σε πολύ υψηλό επίπεδο. Είναι δυνατή η αγορά ή πώληση CFD σε νόμισμα διαφορετικό από το βασικό νόμισμα των λογαριασμών των πελατών. Το αποτέλεσμα της συναλλαγής μπορεί να εξαρτάται από τη συναλλαγματική ισοτιμία μεταξύ των νομισμάτων.

## ΣΕΝΑΡΙΑ ΕΠΙΔΟΣΕΩΝ

Ο πελάτης επιλέγει με δική του/της πρωτοβουλία το είδος των χρηματοοικονομικών μέσων της CFD, την κατεύθυνση (για να "αγοράσει" "να πουλήσει", τότε θα διαπραγματευτεί "ανοιχτές" και "κλειστές" ανοιχτές θέσεις, το μέγεθος των θέσεων, αν πρέπει να χρησιμοποιήσει χαρακτηριστικά περιορισμού του κινδύνου (όπως εντολές διακοπής ζημίας, μείωση μόχλευσης κλπ.). Κάθε ανοιχτή θέση επηρεάζεται από οποιαδήποτε άλλη ανοιχτή θέση που διατηρείται ανοιχτή, από την συναλλαγματική ισοτιμία, τον αριθμό παρτίδων, τις συνθήκες της αγοράς κλπ., οι οποίες ενδέχεται να έχουν σημαντική επίπτωση στον κίνδυνο και την απόδοση των σχετικών συναλλαγών.

Το παρακάτω παράδειγμα δείχνει ένα σενάριο που βασίζεται στην αγορά 1 παρτίδας APPLE CFD (1 παρτίδα (Lot) = 100 μετοχές)

APPLE CFD (πραγματοποιήθηκε εντός της ημέρας)		
Τιμή ανοίγματος APPLE CFD:	(P)	180
Μέγεθος συναλλαγής (ανά CFD):	(TS)	1 LOT (100 shares)
Περιθώριο %:	(M)	20%
Μόχλευση	(L)	1:5
Απαιτήση περιθωρίου (\$):	$MR = P \times TS \times M$	\$3600
Ονομαστική αξία του εμπορίου (\$):	$TN = MR \times L$	\$18,000

ΑΓΟΡΑ / ΘΕΤΙΚΗ Επιδόσεις Σενάριο	Τιμή κλεισίματος (συμπεριλαμβαν ομένης της εξάπλωσης)	Τιμή αλλαγή	Κέρδος/ Απώλεια	ΠΩΛΗΣΗ / ΑΡΝΗΤΙΚΗ Επιδόσεις Σενάριο	Τιμή κλεισίματος συμπεριλαμβαν ομένης της εξάπλωσης)	Τιμή αλλαγή	Κέρδος/ Απώλεια
Ευνοϊκή	[185.4]	3%	540\$	Ευνοϊκή	[174.6]	-3%	540\$
Μέτρια	[182.7]	1.5%	270\$	Μέτρια	[177.3]	-1.5%	270\$
Μη ευνοϊκή	[174.6]	-3%	-540\$*	Μη ευνοϊκή	[185.4]	3%	-540\$*
Τάση	[169.2]	-6%	-1,080\$*	Τάση	[190.8]	6%	-1,080\$*

Τα παραπάνω σενάρια απεικονίζουν πώς θα μπορούσε να εκτελεστεί το παράδειγμα συναλλαγής, ανάλογα με την κίνηση της αγοράς για το σχετικό χρηματοοικονομικό μέσο. Τα παραπάνω στοιχεία παρουσιάζουν το κόστος που σχετίζεται με τη συναλλαγή, σύμφωνα με την κατάσταση της αγοράς του περιουσιακού στοιχείου / χρηματοοικονομικού μέσου, ωστόσο δεν συμπεριλαμβάνονται οι δαπάνες που σχετίζονται με προμήθειες, ανταλλαγές ή / και μεταβιβάσεις,

οικονομικούς πόρους ή φόρους. Οι ανοικτές συναλλαγές CFD μπορούν να αντισταθμίζονται και / ή να κλείνουν σε περιπτώσεις που δεν τηρείται η ελάχιστη απαίτηση περιθωρίου. Ο πελάτης μπορεί να χάσει ολόκληρες επενδύσεις.

**Η εξέλιξη της αγοράς στο μέλλον δεν μπορεί να προβλεφθεί με ακρίβεια. Σα σενάρια που παρουσιάζονται είναι μόνο μια ένδειξη για ορισμένα από τα πιθανά αποτελέσματα βάσει των πρόσφατων αποδόσεων. Οι πραγματικές αποδόσεις θα μπορούσαν να είναι χαμηλότερες.**

**\* Η απώλεια περιορίζεται στο υπόλοιπο του λογαριασμού σας καθώς η Εταιρεία προσφέρει Προστασία αρνητικών υπολοίπων.**

Τα στοιχεία που εμφανίζονται περιλαμβάνουν όλο το κόστος του ίδιου του προϊόντος. Εάν ο πελάτης έχει πωλήσει αυτό το προϊόν από κάποιον άλλο ή έχει κάποιον τρίτο να συμβουλευτεί τον πελάτη σχετικά με αυτό το προϊόν, αυτά τα στοιχεία δεν περιλαμβάνουν κανένα κόστος που τους πληρώνετε. Τα στοιχεία δεν λαμβάνουν υπόψη την προσωπική φορολογική κατάσταση του πελάτη, η οποία μπορεί επίσης να επηρεάσει πόσο αυτός / αυτή παίρνει πίσω ως επιστροφή.

**"Μόνο για κατοίκους της Γαλλίας:** Σύμφωνα με τις απαιτήσεις της Autorité des marchés financiers (AMF), όλες οι CFD έχουν εγγενή προστασία και θα κλείσουν όταν οι απώλειες φτάσουν στο απαιτούμενο περιθώριο για το άνοιγμα της θέσης. "

### ΤΙ ΣΥΜΒΑΙΝΕΙ ΕΑΝ Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΔΕΝ ΜΠΟΡΕΙ ΝΑ ΕΞΟΥΛΗΣΕΙ;

Στην απίθανη περίπτωση που η Εταιρεία καταστεί αφερέγγυα, οι πελάτες δικαιούνται να απαιτήσουν κεφάλαια, τα οποία κατέχει η Εταιρεία, μέσω του Ταμείου Αποζημίωσης Επενδυτών. Λαμβάνοντας υπόψη ότι η νομοθεσία καλύπτει τις συμβάσεις CFD, οι πελάτες δικαιούνται να απαιτήσουν ποσά έως 20.000 €. Περισσότερες πληροφορίες σχετικά με το Ταμείο Αποζημίωσης Επενδυτών μπορείτε να βρείτε στην ιστοσελίδα της CySEC στην ενότητα "Ταμείο Αποζημίωσης Επενδυτών (ICF)" / [www.cysec.gov.cy](http://www.cysec.gov.cy)

### ΠΟΙΟ ΕΙΝΑΙ ΤΟ ΚΟΣΤΟΣ;

Ο παρακάτω πίνακας δείχνει τα διάφορα κόστη που ενδέχεται να προκληθούν στις CFD Μετοχές

<b>"Εφάπαξ" κόστος για την "είσοδο" και θέσεις "εξόδου"</b>	Εξάπλωση	Αυτή είναι η διαφορά μεταξύ της τιμής "αγοράς" και "πώλησης" που προσφέρεται για συναλλαγή.
<b>"Εφάπαξ" κόστος για την "είσοδο"</b>	Προμήθεια	Πρόκειται για προμήθεια που χρεώνεται όταν αγοράζετε ή πουλάτε μια CFD σε Forex με βάση το μέγεθος της παρτίδας του εμπορεύματός σας. Μπορείτε να βρείτε περισσότερες πληροφορίες στην διαδικτυακή πύλη του πελάτη της εταιρείας.
<b>Το "εφάπαξ" κοστίζει στην "είσοδο" και "εξάγονται"</b>	Νόμισμα μετατροπή	Τα πραγματοποιηθέντα και μη πραγματοποιηθέντα κέρδη / ζημιές είναι αυτόματα μετατρέπονται / επονομάζονται στο βασικό νόμισμα των λογαριασμών.
<b>"Τρέχοντα" Κόστη ανοικτής θέσεις</b>	Λίστα μεταφοράς/Ανταλλαγή Τιμές ή Αποθήκευση	Οι θέσεις που διατηρούνται ανοικτές όλη τη νύχτα υπόκεινται στα ποσοστά ανταλλαγής, ποσά που χρεώνονται / καταβάλλονται, με βάση τις διαφορές επιτοκίου για δανεισμό ή δανειοληψία ένα νόμισμα έναντι άλλου. Ωστόσο, οι λογαριασμοί που δεν υποβάλλονται στις στα τέλη ανταλλαγής υπόκεινται σε χρέωση "Αποθήκευσης", σταθερή, αρνητική ποσό, που χρεώνεται πάντα στους λογαριασμούς των πελατών.

### ΓΙΑ ΠΟΣΟ ΜΠΟΡΩ ΝΑ ΚΡΑΣΗΣΩ ΚΑΙ ΝΑ ΤΡΑΒΗΞΩ ΣΑ ΧΡΗΜΑΤΑ ΝΩΡΙΤΕΡΑ

Οι CFD προορίζονται για βραχυπρόθεσμες συναλλαγές, σε μερικές περιπτώσεις συναλλαγές εντός της ημέρας και γενικά δεν είναι κατάλληλες για μακροπρόθεσμες επενδύσεις. Δεν υπάρχει συνιστώμενη περίοδος κράτησης και περίοδος ακύρωσης. Οι πελάτες μπορούν να ανοίξουν και να κλείσουν μια CFD σε ένα ζεύγος FX ανά πάσα στιγμή κατά τις ώρες διαπραγμάτευσης της αγοράς κάθε CFD.

---

## **ΠΩΣ ΜΠΟΡΕΙ Ο ΠΕΛΑΤΗΣ ΝΑ ΖΗΤΗΣΕΙ ΚΑΣΙ ΚΑΙ/Η ΝΑ ΚΑΝΕΙ ΚΑΤΑΓΓΕΛΙΑ;**

---

Για να ζητήσουν κάτι, οι πελάτες πρέπει να επικοινωνήσουν με την ομάδα υποστήριξης πελατών μέσω email στο [support@windsorbrokers.eu](mailto:support@windsorbrokers.eu). Σε περιπτώσεις που η ληφθείσα απάντηση δεν είναι ικανοποιητική, η καταγγελία πρέπει να υποβληθεί στο [complaint@windsorbrokers.eu](mailto:complaint@windsorbrokers.eu) ή το έντυπο πρέπει να προωθηθεί μέσω ταχυδρομείου, υπό την προϋπόθεση ότι η επιστολή είναι επίσημα καταχωρημένη μέσω ταχυδρομείου και καθορίζει ανά πάσα στιγμή το «Windsor Brokers Center, Compliance Department» της οδού 53 Σπύρου Κυπριανού, Μέσα Γειτονιά, 4003 Λεμεσός, Κύπρος. Εάν ο πελάτης θεωρεί ότι η καταγγελία του δεν έχει επιλυθεί ικανοποιητικά, ο πελάτης μπορεί να παραπέμψει την καταγγελία του στον Οικονομικό Διαμεσολαβητή της Κυπριακής Δημοκρατίας. Ανατρέξτε στα στοιχεία της Εταιρείας [Διαδικασία καταγγελιών](#) για περισσότερες πληροφορίες.

---

## **ΆΛΛΕΣ ΣΥΝΑΦΕΙΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ;**

---

Αυτό το KID παρέχει μια σύνοψη των πληροφοριών που σχετίζονται με τις συναλλαγές με CFD. Έχει σχεδιαστεί για να ενημερώνει τους πελάτες, εκτός από τις πληροφορίες που παρέχονται στις "Προϋποθέσεις Συναλλαγών" και στις "Περιγραφές Προϊόντων", πριν λάβουν την απόφαση για διαπραγμάτευση. Αυτό το KID δεν πρέπει να θεωρείται συμβουλή. Πριν από το άνοιγμα λογαριασμού και τη συναλλαγή, ο πελάτης πρέπει να διαβάσει όλα τα έγγραφα που αποτελούν μέρος της επαφής μεταξύ των μερών, συμπεριλαμβανομένων των εξής: [Συμφωνία λογαριασμού πελάτη](#), Συμφωνία διαδικτυακής πρόσβασης, Συμφωνία κινητικότητας συναλλαγών [Δήλωση γνωστοποίησης κινδύνου](#), [Όροι συναλλαγών](#) και [Περιγραφές προϊόντων](#).